

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY PIEKARSKIEJ W JAWORZNI

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:2000



LEGENDA

USTALENIA RYSUNKU PLANU

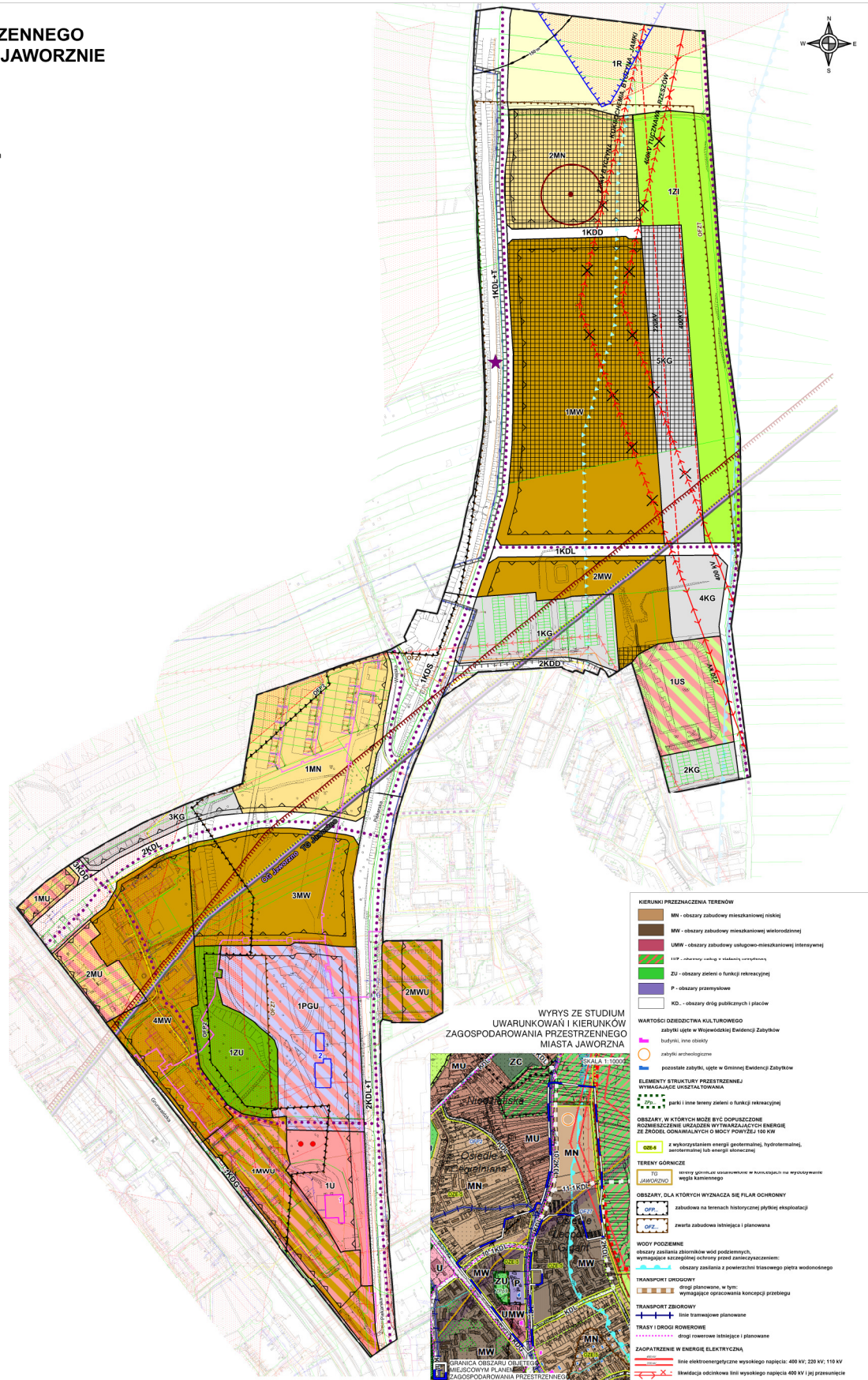
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZAKŁADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
- MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIEŁORODZINNEJ
- MWU - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIEŁORODZINNEJ I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- US - TERENY SPORTU I REKREACJI
- PGU - TERENY OBIEKTÓW ZAKŁADU GÓRNICZEGO I ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- R - TERENY ROLNICZE
- ZI - TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
- ZU - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- KDG - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY GŁÓWNEJ
- KDL+T - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ Z TOROWISKIEM TRAMWAJOWYM
- KDL - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY LOKALNEJ
- KDD - TERENY DRÓG PUBLICZNYCH KLASY DOJAZDOWEJ
- KDS - TERENY SKRZYŻOWANIA DRÓG PUBLICZNYCH
- KG - TERENY GARAZÓW
- ZABYTKI CHRONIONE USTALENIAMI PLANU: ZABYTKI WPISANE DO WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ZABYTKI WPISANE DO GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- STANIOWISKO ARCHEOLOGICZNE ZE STREFĄ OCHRONNĄ
- OBSZARY DLA KOTRYCH USTALA SIĘ STAWKĘ PROCENTOWĄ WYNOSZĄCĄ 30%, SŁUŻĄCĄ NALICZENIU JEDNORAZOWEJ OPŁATY Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI, ZGODNIE Z ART. 36 UST. 4 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003R. O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM

USTALENIA PLANU WPROWADZONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH

- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "JAWORZNO"
- GRANICA OBSZARU GÓRNICZEGO "JAWORZNO"
- GRANICA ŻŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "JAWORZNO"
- GRANICA ŻŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "JAN KANTY-SZCZAKOWA"
- GRANICE CHRONIONYCH OBSZARÓW ISTNIEJĄCYCH I PLANOWANYCH ZWIĄZKIE ZABUDOWY, DLA KOTRYCH W ZŁOŻU KOPALINY WYZNACZA SIĘ FILAR OCHRONNY
- GRANICA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA CEMENTARZA (150m)
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZPW NR 452 CHRZANÓW
- GRANICA OBSZARU ZASILANIA ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH CAŁY OBSZAR PLANU ZLOKALIZOWANY JEST W GRANICY UŻYTKOWEGO POZIOMU WÓD PODZIEMNYCH (UPWP) TYCHY - SIERSZA
- GRANICA OBSZARU AGLOMERACJI JAWORZNO

INNE OZNACZENIA RYSUNKU PLANU - INFORMACYJNE

- KIERUNKI POWIĄZAN SZCZĘKAMI ROWEROWYMI
- TERENY HISTORYCZNEJ PŁYTKIEJ EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ
- GRANICA TERENÓW ZAGROŻONYCH DEFORMACJAMI NIECIĄGLYMI
- ZAPADLIŚKO GÓRNICZE
- LOKALIZACJA SZYBÓW GÓRNICZYCH
- ISTNIEJĄCE NAPONIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKIEGO NAPIĘCIA - 400 kV / 220 kV
- ISTNIEJĄCE NAPONIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE - 400 kV / 220 kV DO PRZEŁOŻENIA
- PLANOWANE PRZEŁOŻENIE NAPONIETRZNYCH LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH WYSOKIEGO NAPIĘCIA - 400 kV / 220 kV
- NAPONIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA - 20 kV / 16 kV
- SIĘĆ GAZOWA NISKOPRĘZNA
- SIĘĆ GAZOWA ŚREDNIOPRĘZNA
- SIĘĆ CIEPŁOWNICZA
- MAGISTRALA KANALIZACYJNA
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA JAWORZNA
 SKALA 1:20000

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN - obszary zabudowy mieszkaniowej niskiej
- MW - obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU - obszary zabudowy usługowo-mieszkaniowej intensywnej
- US - obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej
- ZU - obszary zieleni o funkcji rekreacyjnej
- P - obszary przemysłowe
- KD - obszary dróg publicznych i placów

WARTOŚCI ODREBNIWA KULTUROWEGO

- zabytki wpisane do wojewódzkiej Ewidencji Zabytków
- zabytki wpisane do gminnej Ewidencji Zabytków
- pozostałe zabytki, ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA

- parki i inne tereny zieleni o funkcji rekreacyjnej
- obszary w których może być dopuszczone rozszerzenie urządzeń wytwórczych energii ze źródeł odnawialnych o mocy powyżej 100 kW z wykorzystaniem energii geotermalnej, hydrotermalnej, solarnej lub energii słonecznej

TERENY GÓRNICZE

- obszary dla których ustala się stawkę procentową wynoszącą 30% służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- obszary dla których ustala się stawkę procentową wynoszącą 30% służącą naliczeniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

WODY PODZIEMNE

- obszary zasilenia zbiornika wód podziemnych
- obszary zasilenia zbiornika wód podziemnych

TRANSPORT I DROGI

- drogi planowane, w tym: wymagające opracowania koncepcji przebiegu
- linie tramwajowe planowane
- trasy i drogi rowerowe

TRASY I DROGI ROWEROWE

- drogi rowerowe istniejące i planowane

ZAPATRZENIE W ENERGIĘ ELEKTRYCZNĄ

- linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia: 400 kV, 220 kV, 110 kV
- stacjonaria odciłowa linii wysokiego napięcia: 400 kV / 16 kV