

Projekt

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W JAWORZNIE**

z dnia 2024 r.

w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Brzeziny I” w Jaworznie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 997 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Jaworznie
uchwala, co następuje:**

§ 1. Odstąpić od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Brzeziny I” w Jaworznie.

§ 2. Traci moc uchwała Nr LIII/702/2023 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 27 kwietnia 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Brzeziny I” w Jaworznie.

§ 3. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Jaworzna.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Jaworzna
Paweł Silbert

Uzasadnienie

Do sporządzenia niniejszego planu przystąpiono po ustaleniu z wnioskodawcą, że postęp prac uzależniony będzie od uzyskania przez inwestora poparcia społecznego dla planowanej realizacji farmy fotowoltaicznej na terenie łąki Brzeziny. Inwestor, firma Brema z Katowic, podjął się tego zadania i w rozmowach z miastem przedstawił plan swoich działań. Przewidywał on m. in. raportowanie. Gmina uzyskała tylko jeden taki raport w okresie 9 miesięcy co pozwoliło uznać, że inwestor nie wywiązuje się ze złożonego zobowiązania. Dodatkowo informacje prasowe i internetowe wskazywały, że tzw. konsultacje spotkały się z oporem społeczności lokalnej. Potwierdziło to również spotkanie Prezydenta Miasta z mieszkańcami Ciężkowic w dniu 10 stycznia 2024 r. gdzie odstąpienie od procedowania planu było jednym z podstawowych postulatów uczestników spotkania.

Na posiedzeniu Miejskiej Komisji Architektoniczno-Urbanistycznej w dniu 18 stycznia 2024 r. omawiane było wykonanie planu. Komisja negatywnie zaopiniowała zarówno sam pomysł dopuszczenia farmy fotowoltaicznej w obszarze łąki Brzeziny, jak i postawę inwestora. Komisja podniosła względy przestrzenne, środowiskowe i społeczne oraz niezgodność z kierunkową polityką przestrzenną Jaworzna. W świetle tak negatywnego stanowiska należy uznać, że kontynuowanie tego planu jest bezcelowe, a podjęta uchwała Nr LIII/702/2023 Rady Miejskiej w Jaworznie z dnia 27 kwietnia 2023 r. wymaga usunięcia z obiegu prawnego.

Podjęcie uchwały jest fakultatywne.

Jaworzno, 30. 01. 2024 r.

Opracował:

Teobald Jałyński - Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury